

Ogłoszenie nr 649898-N-2018 z dnia 2018-11-19 r.

Uniwersytet Szczeciński: Obsługę i konserwację w zakresie stacji transformatorowych i rozdzielni, central wentylacji i klimatyzacji, urządzeń dźwigów, urządzeń i systemów ppoż., systemów sygnalizacji ppoż., kotłowni i węzłów cieplnych, przewodów kominowych oraz instalacji telefonicznych

#### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

#### **Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Uniwersytet Szczeciński, krajowy numer identyfikacyjny 001208777, ul. al. Jana Pawła II 31, 70-453 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 91 4441151, e-mail czusk@univ.szczecin.pl, faks 91 4441065.

Adres strony internetowej (URL): <https://zp.univ.szczecin.pl>

Adres profilu nabywcy: <https://zp.univ.szczecin.pl>

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<https://zp.univ.szczecin.pl>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<https://zp.univ.szczecin.pl>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

ad solemnitatem

Adres:

Samodzielna Sekcja Zamówień Publicznych, budynek administracyjny US, pokój nr 008, al. Papieża Jana Pawła II nr 31

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Obsługę i konserwację w zakresie stacji transformatorowych i rozdzielni, central wentylacji i klimatyzacji, urządzeń dźwigów, urządzeń i systemów ppoż., systemów sygnalizacji ppoż., kotłowni i węzłów cieplnych, przewodów kominowych oraz instalacji telefonicznych

**Numer referencyjny:** DP/371/63/18

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku**

**partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Obsługa i konserwację w zakresie stacji transformatorowych i rozdzielni, central wentylacji i klimatyzacji, urządzeń dźwigów, urządzeń i systemów ppoż., systemów sygnalizacji ppoż., kotłowni i węzłów cieplnych, przewodów kominowych oraz instalacji telefonicznych. Dla wszystkich części: Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, noszące znamiona stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.)- Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem dotyczy to osób wykonujących prace konserwacyjne. Procedura weryfikacji zastosowania postanowień niniejszego ustępu została określona we wzorze umowy.

Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu: 1) harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania zamówienia uwzględniający, iż data rozpoczęcia wykonywania robót nastąpi z dniem wprowadzenia na obiekt. Harmonogram musi być sporządzony przy założeniu, iż jednostką podstawową jest jeden tydzień. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy, iż dotrzymanie terminów wynikających z harmonogramu jest zagrożone, Wykonawca przedstawi rozwiązania zapewniające dotrzymanie terminu zakończenia zadania. Nieprzedłożenie harmonogramu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca uchyla się od podpisania umowy a następnie Zamawiający zatrzyma wadium na podstawie art. 46 ust. 5 pkt 1, 3 uPZP. Jeżeli Wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia harmonogramu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert zgodnie art. 94 ust. 2 uPZP. 2) Wykaz osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia w oparciu o umowę o pracę. Wykaz zawierać musi informacje jednoznacznie wskazujące osobę pracownika, oraz zakres wykonywanych

przez niego czynności. Nieprzedłożenie wykazu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca uchyla się od podpisania umowy a następnie Zamawiający zatrzyma wadium na podstawie art. 46 ust. 5 pkt 1, 3 uPZP. Jeżeli Wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia wykazu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert zgodnie art. 94 ust. 2 uPZP.

## **II.5) Główny kod CPV: 50700000-2**

### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
50711000-2
50730000-1
50750000-7
50413200-5

## **II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

## **II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

## **II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia:** 2019-01-01 *lub* **zakończenia:** 2020-12-31

## **II.9) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

#### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie

Informacje dodatkowe

#### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: zamawiający nie stawia warunków w tym zakresie

Informacje dodatkowe

#### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy składający ofertę wykazali się: 1. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należytych wykonaniem lub wykonywaniem należycie: - co najmniej 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia: - dla części nr 1 - każdą na kwotę co najmniej 50 000,00 PLN brutto, - dla części nr 2 - każdą na kwotę co najmniej 50 000,00 PLN brutto, -

dla części nr 3 - każdą na kwotę co najmniej 50 000,00 PLN brutto, - dla części nr 4 - każdą na kwotę co najmniej 50 000,00 PLN brutto. - dla części nr 5 - każdą na kwotę co najmniej 20 000,00 PLN brutto, - dla części nr 6 - każdą na kwotę co najmniej 20 000,00 PLN brutto, - dla części nr 7 - każdą na kwotę co najmniej 20 000,00 PLN brutto, - dla części nr 8 - każdą na kwotę co najmniej 20 000,00 PLN brutto. 2. dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia: dla części 1 osobą posiadającą uprawnienia SEP w kat. E i D powyżej 1 Kv dla części 2 osobą posiadającą uprawnienia SEP w kat. E i D do 1 Kv dla części 3 osobą posiadającą uprawnienia SEP w kat. E i D do 1 Kv dla części 4 osobą posiadającą uprawnienia SEP w kat. E i D do 1 Kv

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:  
Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP.

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

- wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. (załącznik nr 4) - wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia

publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (załącznik nr 5)

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje dostawy, których wskazane zdolności dotyczą. 2) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile nie wynika ono z ustawy albo z innych dokumentów załączonych do oferty, lub dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 6 PZP. Pełnomocnictwo winno być przedłożone w formie oryginału lub kopii notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem. Dopuszczalne jest również dołączenie kopii pełnomocnictwa poświadczonej za zgodność z oryginałem przez mocodawcę. 34) Dowód wpłacenia / wniesienia wadium: W przypadku wpłacenia wadium w pieniądzu – kopia polecenia przelewu. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna – kopia dokumentu (oryginał należy złożyć w Dziale Finansowo-Księgowym w siedzibie Zamawiającego przy al. Papieża Jana Pawła II nr 31pok. 111). 4) Formularz ofertowy (załącznik nr 1). Dokumenty wymagane po zamieszczeniu przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP: Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamawiający zaleca złożenie oświadczenia zgodnie ze wzorem wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ; W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną lub upoważniony przez mocodawcę pełnomocnik.

### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Wymagania dotyczące wadium 1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości: • część nr 1 – 2 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych), • część nr 2 – 4 000,00 PLN

(słownie: cztery tysiące złotych), • część nr 3 – 4 000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych), • część nr 4 – 4 000,00 PLN (słownie: cztery tysiące złotych), • część nr 5 – 1 000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych), • część nr 6 – 2 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych), • część nr 7 – 700,00 PLN (słownie: siedemset złotych), • część nr 8 – 1 000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych), • dla wszystkich części – 18 700,00 PLN (słownie: osiemnaście tysięcy siedemset złotych) Wadium może być wniesione w : a) pieniądzu, b) poręczeniach bankowych lub SKOK z tym, że poręczenie SKOK jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach ubezpieczeniowych lub bankowych, d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 , 2000 r. z późniejszymi zmianami). 2. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, kwota oznaczona w punkcie 1 powinna zostać przelana na konto Zamawiającego: w banku: Bank Pekao S.A II/O Szczecin nr konta: 86 1240 3927 1111 0000 4099 0732, a Wykonawca dołączy do oferty kserokopię polecenia przelewu. 3. Wadium uznaje się za wniesione w momencie uznania rachunku Zamawiającego (realnego wpływu wadium na rachunek Zamawiającego przed terminem składania ofert). 4. W przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniężna, należy je złożyć w Dziale Finansowo-Księgowym w siedzibie Zamawiającego przy al. Papieża Jana Pawła II nr 31, pok. 111). 5. Termin wnoszenia wadium upływa wraz z upływem terminu składania ofert. 6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, za wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4 a PZP. 7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 10. Wykonawca traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, jeżeli: a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, c. wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej, d. Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przewidzianym terminie 11. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

#### **IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

#### **IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

**IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
----------	-----------



cena	60,00
termin płatności	40,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Nie

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

**IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

**IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

**IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

**IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty,**

**na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

zgodnie z siwz oraz wzorem umowe

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-11-27, godzina: 11:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> PLN

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

**IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

#### ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część nr:**

**1 Nazwa:** OBSŁUGA I KONSERWACJA STACJI TRANSFORMATOROWEJ, ROZDZIELNI ELEKTRYCZNECH I AGREGATÓW ) PRĄDOTWÓRCZYCH

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. obsługa i konserwacja stacji transformatorowej 15 kV oraz rozdzielni SN oraz rozdzielni NN SO1 na terenie US przy ul. Cukrowej 8 w Szczecinie, 2. obsługa i konserwacja stacji transformatorowej 15/04kV oraz rozdzielni NN i części SN znajdującej się na terenie US, DS. 3 przy ul. Kordeckiego 15 w Szczecinie, oraz rozdzielni RG w budynku DS. 3, 3. obsługa i konserwacja stacji transformatorowej 15/04kV oraz rozdzielni NN i części SN znajdującej się na terenie US, DS. 2 przy ul. Bohaterów Warszawy 74 Szczecinie, 4. obsługa i konserwacja stacji transformatorowej 15 kV i rozdzielni NN i części SN znajdującej się na terenie Wydz. Mat. – Fiz. US przy ul. Wielkopolskiej 15 w Szczecinie, oraz rozdzielni RG-1 i RG-2 w budynku Wydziału, 5. obsługa i konserwacja stacji transformatorowej 15/04 kV nr 1203 na WNE i Z US przy ul. Mickiewicza 64/66 w Szczecinie, wraz z rozdzielnią NN i częścią SN, 6. obsługa i konserwacja agregatu prądotwórczego znajdującego się na terenie US, DS. 3 przy ul. Kordeckiego 15 w Szczecinie, 7. obsługa i konserwacja agregatu prądotwórczego znajdującego się na terenie US, DS. 4 przy ul. Podgórznej 26 w Szczecinie. 2. Zakres obowiązków wykonawcy obejmujący: 1) Oględziny stacji i RG w skróconym zakresie wykonywane co miesiąc po samoczynnym wyłączeniu urządzeń przez zabezpieczenia. Wyniki oględzin należy odnotować w dzienniku operacyjnym stacji. Kolejne oględziny następować będą 1 raz w miesiącu. a) oględziny obejmują sprawdzenie stacji i RG: • działania

oświetlenia elektrycznego, • stan zewnętrzny transformatora, przekładników, łączników, izolatorów i głowic, • stan bezpieczników przekładników napięciowych, • stan i gotowość ruchową aparatury i napędów łączników. 2) Oględziny stacji i RG w pełnym zakresie wykonane raz na rok oraz podczas wykonywania czynności ruchowych i po samoczynnym wyłączeniu urządzeń przez zabezpieczenia. a) oględziny obejmują sprawdzanie: a) zgodność układu stacji i RG z ustalonym programem pracy, b) stan napisów i oznaczeń informacyjno – ostrzegawczych, c) działanie przyrządów kontrolno – pomiarowych, d) stan zewnętrzny aparatury, e) stan sprzętu ochronnego i przeciwporażeniowego, f) stan napędów, łączników, izolatorów i głowic kablowych, g) stan transformatora, h) funkcjonowanie oświetlenia, i) stan ochrony przeciwpożarowej i odgromowej, j) stan zamknięcia, k) stan wentylacji, l) stan fundamentów stacji transformatorowej, kanałów kablowych, kabli, konstrukcji wsporczych 3. Przeglądy. 1) .Przeгляд powiązany z konserwacją, drobnymi naprawami oraz z wymianą elementów uszkodzonych powinien obejmować: • szczegółowe oględziny, • pomiary skuteczności przeciwporażeniowej, • pomiary rezystancji i izolacji przewodów i kabli, ograniczników przepięć, • sprawdzanie rezystancji uziemień ochronnych, • sprawdzanie działania łączników. • sprawdzanie stanu połączeń w torach prądowych, • czynności konserwacyjne i naprawy zapewniające poprawną pracę urządzeń, • sprawdzanie stanu osłon, blokad, urządzeń ostrzegawczych zapewniających bezpieczeństwo pracy, 2) Przegład transformatora obejmują: • szczegółowe oględziny, • czyszczenie izolatorów, • konserwacja styków i połączeń śrubowych, • sprawdzanie i konserwacja instalacji uziemiającej, • sprawdzanie kabli 15 kV przy transformatorze, • sprawdzanie i konserwacja urządzeń zabezpieczających, pomiarowych i sygnalizacyjnych, • stan wentylacji, • usunięcie zauważonych usterek. 4. Wykonawca musi prowadzić książkę eksploatacji stacji i RG. 5. Wykonawca we własnym zakresie zabezpieczy legalizowany sprzęt BHP niezbędny do konserwacji i eksploatacji. 6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić eksploatację i obsługę ruchową stacji transformatorowej 15/04/kV. 7. W przypadku awarii Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do jej usunięcia najdalej w ciągu czterech godzin od zgłoszenia telefonicznego przez Zleceniodawcę. Zgłoszenie to będzie odnotowane w książce obsługi stacji transformatorowej. 8. Wykonawca obowiązany jest do każdorazowego wpisu rodzaju robót konserwacyjno-naprawczych oraz zamontowanych części w książce eksploatacji stacji i RG oraz sporządzenia odpowiedniego protokołu dołączanego do faktury (wzór protokołu załącznik nr 1 ). 9. Utrzymanie trafostacji w ciągłym ruchu przez pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia. 10. Współpraca w imieniu Zamawiającego z operatorem systemu rozdzielczego energii elektrycznej. 11. Dysponowanie całodobowym Pogotowiem Energetycznym, czas dojazdu do 2godz. 12. Konserwacja i utrzymanie w ciągłej sprawności agregatów prądotwórczych wymienionych w przedmiocie umowy.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin płatności	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

Część 2 Nazwa: PROWADZENIE EKSPLOATACJI I KONSERWACJI URZĄDZEŃ  
nr: WENTYLACYJNYCH I KLIMATYZACYJNYCH

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** prowadzenie eksploatacji oraz wykonywanie stałej kompleksowej konserwacji central klimatyzacyjnych i wentylacyjnych instalacji automatycznego sterowania w obiektach US. Prowadzenie eksploatacji i konserwacji urządzeń i instalacji zgodnie z dokumentacją techniczną – ruchową, warunkami określonymi w kartach gwarancyjnych urządzeń.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 50700000-2,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01

data zakończenia: 2020-12-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin płatności	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

Część 3 Nazwa: KONSERWACJA ORAZ POGOTOWIE URZĄDZEŃ  
nr: DŹWIGOWYCH

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** prowadzenie konserwacji oraz pogotowia dźwigowego urządzeń dźwigowych znajdujących się w obiektach US. Konserwacja wykonywana będzie zgodnie z DTR urządzenia i instrukcją konserwacji, przepisami Dozoru Technicznego o budowie i eksploatacji, konserwacji i hydraulicznych dźwigów pionowych. Obowiązki Wykonawcy Wykonawca zobowiązuje się do: 1. Dokonania kompleksowej konserwacji z materiałów własnych , co najmniej 1 raz w miesiącu 2. Utrzymywania dźwigów w stałym ruchu, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych 3. Prowadzenia drobnych napraw, 4. Współpracy w imieniu zamawiającego z Urzędem Dozoru Technicznego 5. Powiadamiania zamawiającego o awariach wykraczających poza zakres zwykłej konserwacji czy drobnych napraw , uszkodzeniach , skutkach kradzieży i dewastacji – sporządzenia w obecności kierownika obiektu protokołu konieczności ich usunięcia 6. Niezwłocznego przystąpienia do robót związanych z usunięciem awarii, uszkodzeń, skutków kradzieży i dewastacji, o których mowa w ust.5, bez dodatkowego zlecenia, jeżeli wartość robót nie przekracza 2.000,00 zł. netto. Zapłata za te roboty nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez wykonawcę na podstawie średniej stawki określonej w SEKO – CENBUD za ostatni kwartał dla województwa zachodniopomorskiego i sprawdzonego przez zamawiającego. 7. Przystąpienie do robót związanych z usunięciem awarii, uszkodzeń , skutków kradzieży i dewastacji , o których mowa w ust.5 , na podstawie dodatkowego zlecenia wystawionego przez zamawiającego, jeżeli wartość robót przekracza 2.000,00 zł netto. Zapłata za te roboty nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę na podstawie średniej stawki określonej w SEKO – CENBUD za ostatni kwartał dla województwa zachodniopomorskiego i

sprawdzonego przez zamawiającego, 8. Dysponowania całodobowym i całotygodniowym Pogotowiem Dźwigowym. 9. Niezwłocznego usuwania zgłoszonych przez zamawiającego awarii 10. Zapewnienia fachowego nadzoru technicznego, 11. Ewidencjonowania czynności konserwacji w Dzienniku Konserwacji dźwigu . 12. Przestrzegania przepisów bhp i ppoż. przy wykonywanych pracach. 13. Wykonywania okresowych pomiarów rezystancji izolacji i pomiarów zabezpieczeń ochrony ppoż., w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. 14. Uczestnictwo i przygotowanie urządzeń dźwigowych do corocznego dopuszczania ich do ruchu przez Dozór Techniczny

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01

data zakończenia: 2020-12-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin płatności	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 4 Nazwa: MONITOROWANIE SYSTEMU SYGNALIZACJI PPOŻ.**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** monitorowanie systemów sygnalizacji pożaru zainstalowanych w obiektach Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie: Adresy obiektów: 1) Szczecin, ul. Cukrowa 8 bud. A 2) Szczecin, Dom Studenta nr 1 ul. Boh. Warszawy 75, 3) Szczecin, Dom Studenta nr 2 ul. Boh. Warszawy 74, 4) Szczecin, Dom Studenta nr 3 ul. Kordeckiego 15, 5) Szczecin, WNE i Z ul. Mickiewicza 64-66 6) Szczecin, ul. Krakowska 71-79 Sala Audytoryjno-Kongresowa 7) Szczecin, ul. Tarczyńskiego 1 – Biblioteka Główna 8) Szczecin, ul. Podgórna 26 – Dom Studenta nr 4 1. Usługa będzie wykonana drogą telefoniczną lub radiową Obowiązki Wykonawcy 1. Usługa, o której mowa wyżej polega na: a) stałym dozorcze sygnałów alarmu: • głównego pożarowego , • uszkodzenia lub wyłączenia centrali sygnalizacji pożaru, • zaniku zasilania 230V, • włamania do urządzenia transmisji alarmu UTA i przerwania połączenia pomiędzy UTA a centralą sygnalizacji pożaru. b) Powiadomieniu w sytuacjach alarmowych: • w przypadku alarmu głównego pożarowego , Komendy PSP w sposób automatyczny, za pomocą terminala umieszczonego w w/w Komendzie , • w przypadku alarmu uszkodzenia lub wyłączenia centrali sygnalizacji pożaru, telefonicznie osób i/lub instytucji wskazanych przez Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, • w przypadku alarmu zaniku zasilania 230V, telefonicznie osób i/lub instytucji wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, • w przypadku alarmu włamania do urządzenia transmisji alarmu UTA i przerwania połączenia pomiędzy UTA a centralą sygnalizacji pożaru, telefonicznie Komendy PSP oraz osób i/lub instytucji wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, c) Wykonanie raz na kwartał konserwacji lokalnego systemu alarmowego, d) Wykonanie okresowych wydruków historii zdarzeń na prośbę Zamawiającego. 2. Monitorowanie sygnałów z lokalnego systemu alarmowego prowadzone będzie w systemie całodobowym z ciągłą rejestracją zdarzeń. 3. Po otrzymaniu sygnału alarmu o zdarzeniu

Wykonawca powiadomi: • Komendę PSP, • Kierownika obiektu 4. Informacje o zdarzeniach w obiekcie będą przechowywane przez Wykonawcę w formie komputerowego wydruku przez okres 1 roku od zdarzenia.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01

data zakończenia: 2020-12-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin płatności	40,00

## **6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 5 Nazwa: KONSERWACJA URZĄDZEŃ I SYSTEMÓW PPOŻ.**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** konserwację systemów ppoż. w obiektach Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie, w zakresie gaśnic i hydrantów, systemów SAP, klap dymnych, oświetlenia bezpieczeństwa, systemów DSO stałych i półstałych, instalacji gaśniczych (tryskaczy, zraszaczy gazowych i proszkowych ) hydroforni, przeciwpożarowych wyłączników ppoż., drzwi z dźwignią antypaniczną. Obowiązki Wykonawcy 1. W zakres prac obejmuje czynności wymienione w dokumentacjach projektowych oraz DTR-ach urządzeń , takie jak: 1) Konserwacja gaśnic oraz w razie potrzeby wynikającej z ich normalnej eksploatacji wymiana środków gaśniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami, 2) Konserwacja i aktualizacja zewnętrznych i wewnętrznych hydrantów wraz z wężami tłoczonymi w zakresie zgodnym z obowiązującymi przepisami, 3) Sprawdzanie działania i konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego, 4) Konserwacja i sprawdzanie działania tryskaczy i zraszaczy zainstalowanych w budynkach US w obecności Kierownika Obiektu, 5) Sprawdzanie działania central oddymiających ppoż., układu zasilania podstawowego i rezerwowego wraz z wymianą bezpieczników, rezystorów oraz papieru do drukarek w centralkach, 6) Sprawdzanie linii dozorowych, sprawdzanie izolacji przewodów , ogłędziny i sprawdzanie urządzeń wraz z ich mocowaniem , sprawdzanie stanu przełącznic, puszek rozgałęźnych , sprawdzanie i uzupełnianie opisów, 7) Sprawdzanie czujek, siłowników i sygnalizatorów, czyszczenie komór optycznych zgłaszających alarm , 8) Sprawdzanie klap oddymiających, czyszczenie, sprawdzanie szczelności klap oddymiających, oświetlenia ewakuacyjnego, znaków ppoż., 9) Prowadzenie wpisów w książce przeglądów i napraw obejmujących dokonane czynności naprawy , stan techniczny instalacji, ewentualne usterki itp. a także wnioski eliminujące istniejący stan, 10) Utrzymanie w pełnej gotowości ruchowej wszystkich mechanicznych układów wchodzących w skład systemu sygnalizacji pożaru czy ochrony pożarowej obiektów w tym wentylatorów, systemu oddymiania korytarzy i klatek schodowych, drożności i czystości kanałów wentylacyjnych jeżeli takie występują w obiekcie. 11) I inne pozostałe czynności konserwacyjne ujęte w dokumentacjach projektowo technicznych i DTR-ach

urządzeń oraz instrukcjach obsługi lub eksploatacji, 12) Konserwacja hydroforni oraz instalacji w zakresie: a. Dokonanie oględzin w czasie ruchu urządzenia nie rzadziej jak raz na pół roku obejmuje: • sprawdzanie warunków chłodzenia elementów, • sprawdzanie ustawienia zabezpieczeń, • sprawdzenie stopnia nagrzewania obudowy łożysk, • sprawdzanie stanu osłon części wirujących, • sprawdzanie stanu przewodów ochronnych i ich połączenia, • sprawdzania poziomu drgań, • sprawdzanie działania układów chłodzenia. b. Dokonanie oględzin w czasie postoju urządzenia nie rzadziej jak raz na kwartał roku obejmuje: • usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych podczas ruchu urządzenia (czynności p.a), • wykonanie czynności konserwacyjnych w szczególności ze zwróceniem uwagi na stan: • czystości urządzeń, • układu zasilającego, • urządzeń rozruchowych i regulacyjnych, • urządzeń zabezpieczających, • układów sterowania i sygnalizacji oraz urządzeń pomiarowych, • urządzeń elektronicznych, • połączeń elementów urządzenia. c. Sprawdzanie poprawności działania sterownika MRP, SMC (regulacja, korekta). d. Sprawdzanie czujników ciśnienia. e. Czyszczenie sond obecności wody w kolektorze. f. Kontrolowanie pracy pomp (regulacja, korekta). g. Sprawdzanie głośności pracy pomp (regulacja, korekta). h. Dokręcanie styków. i. Pomiar prądów silników. j. Pomiar napięcia zasilania szafy sterowniczej. k. Sprawdzanie ciśnienia gazu w zbiorniku przeponowym, w przypadku spadku, dokonanie uzupełnienia gazu w zbiorniku do wartości określonej przez producenta. l. Sprawdzanie szczelności połączeń elementów wyposażenia zbiornika do wypełnienia i pomiaru ciśnienia gazu. m. Naprawy uszkodzeń przepony separującej. n. Sprawdzanie parametrów pracy pomp i temperatury silników. o. Czyszczenie pomp. p. Usuwanie zgłoszonych uszkodzeń i stanów awaryjnych zestawu. q. Wymiana uszkodzonych elementów i materiałów. r. Opisywanie rejestru zdarzeń, wykonywanie czynności konserwacyjnych oraz wyników przeglądów, pomiarów i badań, remontów i napraw, w „książce eksploatacji” zestawu hydroforowego nie rzadziej jak raz na kwartał roku. s. Sporządzanie raportu na temat stanu technicznego zestawu hydroforowego wraz ze sugestiami w zakresie planowanych remontów i modernizacji jeden raz w roku. t. Znajomość i przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie instalacji elektrycznej i urządzeń napędowych zestawu hydroforowego. u. Znajomość i przestrzeganie procedur regulaminowych i organizacyjnych w obiekcie, v. Konserwacja zestawu hydroforowego na wodzie pitnej. 2. Przeszkolenie nieodpłatne wskazanych przez zamawiającego pracowników w zakresie prawidłowej eksploatacji urządzeń sygnalizacji pożaru i oddymiania korytarzy i klatek schodowych, monitoringu pożarowego. 3. Nieodpłatne wystawianie zaświadczeń o posiadaniu i sprawności instalacji sygnalizacji pożaru ( objętych konserwacją ) w celu uzyskania z tego tytułu przez zamawiającego zniżek w składkach ubezpieczeniowych. 4. Niezwłoczne usuwanie występujących awarii i utrzymywanie całodobowego i całotygodniowego pogotowia technicznego. 5. Niezwłoczne wykonanie za dodatkową opłatą napraw zleconych na podstawie odrębnych zleceń, wystawionych przez zamawiającego. 6. Wykonawca w terminie 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy sporządzi i przedstawi zamawiającemu szczegółowy harmonogram realizacji umowy w oparciu o informacje uzyskane od Kierowników poszczególnych obiektów. 7. Do każdej faktury za wykonane czynności konserwacyjne Wykonawca dołączy załącznik określający zakres prac na poszczególnym obiekcie jak również kwotę do zapłaty z tego wynikającą.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01  
data zakończenia: 2020-12-31

#### 5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin płatności	40,00

#### 6) INFORMACJE DODATKOWE:

**Część nr: 6 Nazwa: KONSERWACJA KOTŁOWNI I WĘZŁÓW CIEPLNYCH**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

prorowadzenie eksploatacji oraz wykonanie kompleksowej konserwacji w kotłowniach i węzłach cieplnych należących do Uniwersytetu Szczecińskiego. Obowiązki Wykonawcy Wykonawca zobowiązuje się do: 1. Skierowania do eksploatacji kotłowni i węzła cieplnego wykwalifikowanego personelu posiadającego doświadczenie w nadzorze i eksploatacji kotłowni gazowych i olejowych legitymującego się wszelkimi wymaganymi uprawnieniami , w tym: a) eksploatacyjnymi i dozorowymi w zakresie kotłowni gazowych i olejowych E+D b) elektroenergetycznymi eksploatacyjnymi i dozorowymi do 1kV, 2. dysponowania całodobowym i całotygodniowym pogotowiem cieplnym. Czas dojazdu do 6 godzin od momentu powiadomienia, 3. niezwłocznego usuwania zgłoszonych przez zamawiającego awarii, 4. wykonywania bieżącej konserwacji i drobnych napraw urządzeń kotłowni i węzłów cieplnych z materiałów własnych – przynajmniej raz w miesiącu, 5. regulacji urządzeń kotłowni zgodnie z potrzebami zamawiającego w celu optymalizacji gospodarki energią cieplną , 6. informowania zamawiającego o przyczynach zakłóceń w pracy kotłowni oraz o terminie ich usunięcia 7. zapewnienie fachowego nadzoru techniczno-eksploatacyjnego, 8. prowadzenia całości prac związanych ze współpracą z Urzędem Dozoru Technicznego przy eksploatacji urządzeń kotłowni i węzłów cieplnych, 9. wykonania remontów kotłowni i usuwanie awarii na instalacji wewnętrznej co. i c.w. po otrzymaniu odrębnego zlecenia za dodatkową zapłata po uprzednim sporządzeniu protokołu konieczności ich wykonania, 10. przedstawienia po zakończeniu każdego sezonu grzewczego pisemnej analizy gospodarki energią cieplną oraz wskazania propozycji działań optymalizujących, 11. przedstawienia po zakończeniu każdego sezonu propozycji prac remontowych oraz modernizacyjnych w kotłowniach i węzłach cieplnych, 12. dokonywania raz w roku sprawdzenia szczelności instalacji gazowych w kotłowniach i sporządzenie protokołów z tej czynności , 13. dokonywanie raz w roku sprawdzenia stanu technicznego oraz szczelności kotłów znajdujących się w kotłowniach wymienionych w § 1, 14. załącznik nr 1 określa okres wykonywania konserwacji kotłowni. Okres grzewczy ustala się od początku października do ostatniego dnia kwietnia, 15. podstawą dokonania zapłaty za czynności konserwatorskie jest faktura VAT wraz z załączonym protokołem podpisanym przez Kierownika Obiektu.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01



data zakończenia: 2020-12-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin płatności	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 7 Nazwa: USŁUGI KOMINIARSKIE**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** prace kominiarskie tj. okresowe czyszczenie przewodów kominowych i wentylacyjnych \ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 07.06.2010 roku \ Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 \ oraz badania roczne \ zgodnie z Ustawą z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane – Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami\ w budynkach Uczelni wg załączonego wykazu budynków wraz z częstotliwością wykonania prac kominiarskich. Obowiązki Wykonawcy 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych, zgodnie z Ustawą z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane oraz czyszczenie przewodów kominowych zgodnie z Rozporządzeniem MSW i A z dnia 16 czerwca 2003 roku . 2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług przez osobę posiadającą kwalifikacje Mistrza w rzemiośle kominiarskim zrzeszonym w Korporacji Kominiarzy Polskich. 3. Wykonawca wykonana zgodnie ze sztuką kominiarską oraz warunkami technicznymi prace zawarte w niniejszej Umowie. 4. Po zakończeniu robót kontrolnych „ Wykonawca „, zobowiązany jest do wystawienia protokołu z kontroli stanu technicznej sprawności przewodów kominowych z danego obiektu

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 50700000-2,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia: 2019-01-01

data zakończenia: 2020-12-31

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena	60,00
termin płatności	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**