



**UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI**  
**DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**  
al. Papieża Jana Pawła II nr 31  
70-453 Szczecin

Szczecin 27.01.2021 r.

nr sprawy: DP/371/188/20

**WYJAŚNIENIE NR 3**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. *Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową części budynku zamieszkania zbiorowego na Archiwum Zakładowe Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Żołnierskiej 51 w Szczecinie 71-210*

**Do siedziby Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ:**

**Pytanie 1:**

Czy Inwestor, zgodnie z pkt. 3.2.3 projektu wykonawczego, wyłoni odrębnego wykonawcę w przetargu publicznym na podstawie umowy P.Z.P uprawnionego do usuwania i neutralizacji azbestu? Jeśli tak, kiedy odbędzie się procedura wyboru?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie zostanie wyłoniony odrębny wykonawcy na w/w prace. Do zadań Wykonawcy będzie należało, zgodnie z treścią Rozdziału 2, punkt 5.2 SIWZ usunięcie i neutralizacja azbestu zgodnie z dokumentacją załączoną do postępowania.

Do głównych zadań Wykonawcy związanych z powyższym będzie należało m.in.:

1. Sporządzenie planu usunięcia wyrobów zawierających azbest z obiektów.
2. Uzyskanie odpowiednich decyzji, zezwoleń zatwierdzającej program przez właściwego wojewodę lub starostę.
3. Zawarcie umowy lub porozumienia na transport i unieszkodliwienie odpadów azbestowych.
4. Prace przygotowawcze i szkoleniowe.
5. Zabezpieczenie obiektu podczas usuwania azbestu.
6. Okazanie do wglądu Zamawiającemu Kart Przekazania Odpadów (KPO) dla odpadów zawierających azbest.
7. Po zakończeniu prac Wykonawca ma obowiązek dokonania prawidłowego oczyszczenia strefy prac, przedstawieniu Zamawiającemu oświadczenia stwierdzającego prawidłowość wykonania prac i oczyszczenia pomieszczeń z azbestu.

**Prace przy usunięciu azbestu należy wykonać zgodnie z następującymi przepisami:**

- 1) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2020 poz. 797 ze zm.)
- 2) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.),
- 3) Ustawa z dnia 19.08.2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 154 ze zm.),
- 4) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów warunków bezpieczeństwa użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) zmienione Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. (Dz.U. 2010 nr 162 poz. 1089)

- 5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania tych wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824 ze zm.)
- 6) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8., poz.31).
- 7) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12.12.2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973)

**Uwaga:**

w związku z powyższym, zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w zakresie Rozdziału 2, poprzez jego uzupełnienie o następujące zapisy 2 pkt 5.2:

„W związku z faktem, iż w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi m.in. rozebranie ocieplenia żelbetonowych stropów z płyt z supremy ze znaczną zawartością azbestu, wykonawca prac polegających na zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest zobowiązany jest do:

1. Uzyskania odpowiedniego zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi.
2. Prace polegające na usuwaniu lub naprawie wyrobów zawierających azbest mogą być wykonywane wyłącznie przez wykonawców posiadających odpowiednie wyposażenie techniczne do prowadzenia takich prac oraz zatrudniających pracowników przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy usuwaniu i wymianie materiałów zawierających azbest.
3. Opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest obowiązany jest do zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia tych prac właściwemu inspektorowi pracy oraz właściwemu terenowemu organowi nadzoru budowlanego.
5. Usuwanie wyrobów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1.000 kg/m<sup>3</sup> lub zawierających krokidolit powinno odbywać się pod stałym nadzorem technicznym prawidłowości wykonywania prac ze strony wykonawcy robót oraz przy zachowaniu określonych w planie prac warunków ochrony pracowników i środowiska.
6. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia.
7. Po wykonaniu prac wykonawca ma obowiązek złożenia pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
8. Zawarcie umowy lub porozumienia na transport i unieszkodliwienie odpadów azbestowych. Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest, dla których przepisy o transporcie towarów niebezpiecznych nie ustalają szczególnych warunków przewozowych, należy wykonać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska.
9. Opracowanie programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi zawierającymi azbest, uzyskanie decyzji zatwierdzającej program
10. Opracowanie i przedłożenie informacji o wytwarzanych odpadach zawierających azbest oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami
11. Prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów i listą odpadów niebezpiecznych oraz ewidencje miejsc przeznaczenia odpadów

12. Przedłożenie informacji zbiorczej o rodzajach i ilościach odpadów oraz sposobach gospodarowania nimi
13. W celu zapewnienia warunków bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania, wykonawca prac obowiązany jest do:
  - a. izolowania od otoczenia obszaru prac przez stosowanie osłon zabezpieczających przenikanie azbestu do środowiska;
  - b. ogrodzenia terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych, przy zastosowaniu osłon zabezpieczających przed przenikaniem azbestu do środowiska;
  - c. umieszczenia w strefie prac w widocznym miejscu tablic informacyjnych o następującej treści: "Uwaga! Zagrożenie azbestem"; w przypadku prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit treść tablic informacyjnych powinna być następująca: "Uwaga! Zagrożenie azbestem - krokidolitem";
  - d. zastosowania odpowiednich środków technicznych ograniczających do minimum emisję azbestu do środowiska;
  - e. zastosowania w obiekcie, gdzie prowadzone są prace, odpowiednich zabezpieczeń przed pyleniem i narażeniem na azbest, w tym uszczelnienia otworów okiennych i drzwiowych, a także innych zabezpieczeń przewidzianych w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - f. codziennego usuwania pozostałości pyłu azbestowego ze strefy prac przy zastosowaniu podciśnieniowego sprzętu odkurzającego lub metodą czyszczenia na mokro;
  - g. izolowania pomieszczeń, w których zostały przekroczone dopuszczalne wartości stężeń pyłu azbestowego dla obszaru prac, w szczególności izolowania pomieszczeń w przypadku prowadzenia prac z wyrobami zawierającymi krokidolit;
  - h. stosowania zespołu szczelnych pomieszczeń, w których następuje oczyszczenie pracowników z azbestu przy usuwaniu pyłu azbestowego przekraczającego dopuszczalne wartości stężeń;
  - i. zapoznania pracowników bezpośrednio zatrudnionych przy pracach z wyrobami zawierającymi azbest lub ich przedstawicieli z planem prac, a w szczególności z wymogami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy w czasie wykonywania prac.

Ponadto, zapis Rozdziału 2 SIWZ o treści:

**Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:**

- 1) **harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania zamówienia uwzględniający, iż data rozpoczęcia wykonywania robót nastąpi z dniem wprowadzenia na obiekt. Harmonogram musi być sporządzony przy założeniu, iż jednostką podstawową jest jeden tydzień. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy, iż dotrzymanie terminów wynikających z harmonogramu jest zagrożone, Wykonawca przedstawi rozwiązania zapewniające dotrzymanie terminu zakończenia zadania. Nieprzedłożenie harmonogramu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca uchyła się od podpisania umowy. Jeżeli Wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia harmonogramu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert zgodnie z art. 94 ust. 2 uPZP.**
- 2) **Wykaz osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia w oparciu o umowę o pracę. Wykaz zawierać musi informacje jednoznacznie wskazujące osobę pracownika, oraz zakres wykonywanych przez niego czynności. Nieprzedłożenie wykazu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca uchyła się od podpisania umowy. Jeżeli Wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia wykazu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert zgodnie z art. 94 ust. 2 uPZP.**

Uzyskuje następujące brzmienie:

**Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:**

- aktualne zezwolenie wystawione na wykonawcę, lub jego podwykonawcę który będzie realizował prace związane z usunięciem i neutralizacją azbestu właściwego organu na transport odpadów obejmujące odpady o kodach: 17 06 05\* 17 06 01\* chyba, że Wykonawca wykaże, że jest zwolniony z obowiązku uzyskania zezwolenia na prowadzenie tej działalności lub wykaże, że transport odpadów zaklasyfikowanych pod w/w kodami nie wymaga posiadania przez Wykonawcę w/w zezwolenia lub zawiadomienie marszałka województwa o nadaniu numeru rejestrowego, gdy dokonał wpisu do rejestru podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami.
- zezwolenie wystawione na Wykonawcę, lub jego podwykonawcę który będzie realizował prace związane z usunięciem i neutralizacją azbestu, na unieszkodliwianie azbestu, lub równoważne uprawnienie (np. pozwolenie zintegrowane) - wydane na podstawie przepisów szczegółowych, w przypadku gdy Wykonawca zamierza prowadzić przetwarzanie odpadów we własnym zakresie,

lub

- zezwolenie wystawione na Wykonawcę, lub jego podwykonawcę który będzie realizował prace związane z usunięciem i neutralizacją azbestu na unieszkodliwianie azbestu, lub równoważne uprawnienie (np. pozwolenie zintegrowane) - wydane na podstawie przepisów szczegółowych, dla składowiska odpadów na którym będą składowane odpady zawierające azbest
- kopię aktualnej umowy podpisanej ze składowiskiem odpadów niebezpiecznych lub składowiskiem odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne posiadającym wydzieloną część na składowanie odpadów zawierających azbest, potwierdzającą możliwość przyjęcia zaplanowanej przez Zamawiającego ilości odpadów azbestowych.

Ponadto, Wykonawca w dniu podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:

- 1) harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania zamówienia uwzględniający, iż data rozpoczęcia wykonywania robót nastąpi z dniem wprowadzenia na obiekt. Harmonogram musi być sporządzony przy założeniu, iż jednostką podstawową jest jeden tydzień. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy, iż dotrzymanie terminów wynikających z harmonogramu jest zagrożone, Wykonawca przedstawi rozwiązania zapewniające dotrzymanie terminu zakończenia zadania. Nieprzedłożenie harmonogramu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca uchyła się od podpisania umowy. Jeżeli Wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia harmonogramu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert zgodnie z *art. 94 ust. 2 uPZP*.
- 2) Wykaz osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji zamówienia w oparciu o umowę o pracę. Wykaz zawierać musi informacje jednoznacznie wskazujące osobę pracownika, oraz zakres wykonywanych przez niego czynności. Nieprzedłożenie wykazu w wyżej określonym terminie skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, iż Wykonawca uchyła się od podpisania umowy. Jeżeli Wykonawca będzie się uchylał od przedłożenia wykazu, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert zgodnie *art. 94 ust. 2 uPZP*.

### **Pytanie 2:**

Wg rys. PW/A/08 i PW/A/09 - przekroje przewidziane jest obniżenie posadzki w piwnicy o 10 cm tzn wyburzenie starej posadzki łącznie z płytą podposadzkową, wybranie gruntu a następnie odtworzenie zgodnie z przekrojem 01 posadzka na gruncie; nie ujęte w przedmiarze - proszę o uzupełnienie.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest elementem pomocniczym. Należy uwzględnić w wycenie w/w prace zgodnie z dokumentacją projektową.

### **Pytanie 3:**

Wg rys. PW/A/02 - rzut piwnicy przewidziana jest iniekcja ciśnieniowa ścian wewnętrznych; nie ujęte w przedmiarze - proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest elementem pomocniczym. Należy uwzględnić w wycenie w/w prace zgodnie z dokumentacją projektową.

**Pytanie 4:**

Wg rys. PW/A/02 - rzut piwnicy przewidziane jest zasypianie pomieszczeń przy klatce schodowej; nie ujęte w przedmiarze - proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest elementem pomocniczym. Należy uwzględnić w wycenie w/w prace zgodnie z dokumentacją projektową

**Pytanie 5:**

Wg. opisu architektury do projektu wykonawczego pkt 7.6. Izolacje pionowe i poziome przewidziane jest odkrycie fundamentów, wykonanie poziomej iniekcji krystalicznej ścian zewnętrznych, oczyszczenie i naprawienie spoin, wykonanie izolacji pionowej zgodnie z przekrojem 09 wg rys. PW/A/08 - nie ujęte w przedmiarze - proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że przedmiar jest elementem pomocniczym. Należy uwzględnić w wycenie w/w prace zgodnie z dokumentacją projektową.

**Jednocześnie zamawiający dokonuje zmiany terminu składania i otwarcia ofert na dzień 16.02.2021 r. Godziny, miejsce oraz sposób składania ofert pozostają bez zmian.**

Z poważaniem

REKTOR  
*[Signature]*  
...prof. dr hab. Włodzisław Tarczyński.....

KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
27.01.2021.  
mgr Wojciech Bereszkó

KIEROWNIK  
Działu Administracyjno-Technicznego  
27.01.2021  
mgr Tomasz Wowski

ZASTĘPCA KANCLERZA  
Uniwersytetu Szczecińskiego  
mgr inż. Mieczysław Góral  
24.01.21

SPECJALISTA  
ds. ochrony środowiska i bhp

mgr Dariusz Tyrka

27.01.2021

220141c5a bhp i oś

